

Cristian Marín y Paula Valderrama

“Sí es posible tener casa propia en EE.UU.”

Photography: Osmeri Mancebo / omi_06@hotmail.com / Instagram osmeriphotography

Hace cuatro años una pareja de colombianos llegó a Jacksonville para empezar una nueva vida llena de propósitos y retos por cumplir. Cristian y Paula se conocieron en Bogotá, Colombia; y hoy son un claro ejemplo de que los sueños sí se cumplen.

Cristian nació en Quindío, en el corazón del eje cafetero colombiano, y su familia es de descendencia antioqueña. Durante varios años trabajó en instituciones gubernamentales. Paula nació en Bogotá, y se graduó como abogada de la Universidad Católica de Colombia.

“Somos una familia joven con muchos sueños por cumplir. Llevamos cuatro años en este maravilloso país, donde se trabaja fuertemente, pero del cual estamos enamorados y agradecidos al disfrutar de tantas oportunidades”, dice Paula.

Cristian recuerda que desde que se bajó del avión ha trabajado cada día, y junto a su esposa han desempeñado distintos oficios. Día a día tuvieron que comprar lo necesario para vivir en su nuevo hogar. Ambos sabían que comenzar sería difícil, pero confiaban en que juntos iban a lograr todo los objetivos.

“Cuando se encuentra al alma gemela, uno piensa que va a estar para toda la vida, pero se necesitan acuerdos y comunicación para que la relación dure. Cuando llegamos a este país casi no teníamos tiempo para los dos, debíamos turnarnos, en ocasiones solo era un ‘hola’ o un ‘chao’. Debíamos ser responsables y hacer sacrificios”, explica.

Un día una vecina les obsequió un televisor, este gesto conmovió a Paula, quien le agradeció porque Juan Camilo, quien tenía tres años, estaría feliz de poder ver de nuevo sus series infantiles.



“La señora me dijo que no debíamos preocuparnos, que íbamos a tener de todo. Yo la miraba y me sentía incrédula. Me puse a llorar”, dice Paula.

Sin embargo, estas palabras fueron reveladoras para esta joven pareja, quienes se preguntaron si podrían comprar una vivienda en Estados Unidos.

“Al inicio nos decían que no cumplíamos con los requisitos y nos ignoraban, pero coincidimos con Jonathan, un agente de bienes raíces colombiano. Nos atendió en un horario atípico y nos explicó todo. Nos dijo cuál era el camino y nos entregó unas tareas.

Meses después lo llamamos y le dijimos que estábamos listos”, dice Cristian.

En el segundo semestre del 2021 el sueño se hizo realidad y lograron comprar su casa propia. Los meses previos a la compra fueron emocionantes e implicaron trabajo duro. Algunos amigos y vecinos conocían el objetivo de la familia Marín Valderrama, y por eso decidieron preguntarles cómo podían embarcarse en un proyecto similar.

“Los guiamos y los asesoramos con la poca experiencia que teníamos, algunos lo hicieron y hoy tienen su casa. Tiempo después alguien nos dijo que teníamos

talento para ser agentes de bienes raíces, y aunque al principio no creíamos que era una posibilidad, decidimos arriesgarnos y darnos la oportunidad”, cuenta Paula.

“Somos un ejemplo de que cuando uno se organiza, se pueden alcanzar los objetivos y tener casa propia en EE.UU.”



Cristian se preparó para obtener su licencia como realtor y gracias a este trabajo han encontrado mayor estabilidad económica y más tiempo para compartir en familia. Unos meses después de mudarse a su nueva casa, nació Victoria, su hija menor.

“Nos gusta salir y compartir con los niños. Aquí el tiempo pasa muy rápido y cada día hay un reto diferente, por eso aprovechamos cada momento para hacerlo especial y vivirlo de la manera más familiar y amorosa posible”, afirma Cristian.

Actualmente Cristian y Paula hacen parte de ‘La Rosa Realty Internacional’, una franquicia del rubro inmobiliario ubicada en Florida. El propósito de ambos es asesorar y guiar a todas las familias latinas para que tomen la mejor decisión.

“Sabemos que cada familia latina puede ser dueña de su propia casa y queremos que se visionen teniendo una forma diferente de retiro. Sería maravilloso que se puedan capitalizar con los bienes raíces. Es una forma extraordinaria de asegurar los esfuerzos, la vejez y el futuro de nuestros hijos”, explica.

Asimismo, Paula afirma que lo más importante es tener las ganas para comprar una casa. Las entidades bancarias ofrecen distintos programas y, de acuerdo a los gastos mensuales, los ingresos, los impuestos y otros factores; cada persona puede seguir un plan de trabajo para alcanzar la meta.

“Todos tenemos necesidades y gastos diferentes. En la primera cita uno ve el panorama de cada cliente y les explica qué dificultades existen y cuáles son las alternativas. Nuestra atención es de calidad, con la calidez que nos caracteriza como latinos, asesorando y guiando el proceso para la consecución del objetivo”, dice.

Cristian insiste en que un agente de bienes raíces debe tener sensibilidad y demostrar interés real por las necesidades de sus clientes. Sin embargo, reconoce que algunos profesionales desechan a las personas que no cumplen con los requisitos.

“Nos interesamos por escuchar a la comunidad latina, nos gusta que compartan sus experiencias. No importa si aún no están listos. Lo más importante es tener las ganas. No nos importa si un caso tarda dos meses o dos años, vamos a estar ahí para sacar el proyecto adelante”, afirma Cristian.

Mientras Paula y Cristian siguen creciendo profesionalmente, también lo hacen como esposos y padres.

Llevan una década juntos y ven con amor profundo a sus hijos, de quienes aprenden todos los días. Juan Camilo es un líder innato, un apasionado por el deporte, el karate, la robótica y los autos de lujo.

“También le gusta leer, es un niño muy dulce, es todo un caballero. Yo digo que él me ama, pero por la mamá da la vida. A Victoria le encantan las muñecas de trapo y las palomitas de maíz, es una bebé muy alegre”, dice Cristian entre risas. Paula anhela viajar a Grecia y Cristian desea conocer Tierra Santa, ambos reconocen el apoyo indeleble y las oraciones de sus madres Esmeralda y Nubia. También recuerdan a sus amigos en Colombia, con quienes aún mantienen comunicación.

Coinciden en algunos gustos musicales y en otros difieren, pero lloran juntos cuando escuchan “Robarte un beso” de Sebastián Yatra y Carlos Vives. La canción los traslada a su tierra y al difícil comienzo lejos de casa.

Agradecen el apoyo de la comunidad latina en Jacksonville y por eso dedican unas palabras cargadas de afecto y motivación:

“Todos podemos comprar una casa, sin importar nuestra condición. Estamos comprometidos con la satisfacción de todos nuestros clientes y sería fantástico hacer parte de su historia en este país. Somos una familia realtor para las familias latinas del norte de la Florida”.



Un agente de bienes raíces debe tener sensibilidad y demostrar interés real por las necesidades de sus clientes.
